

LEGENDA

- Are verdi
- Area carrabile in materiale drenante
- Area pedonale in quadrotti di cemento
- Area di bordo della piscina in legno
- Piscina fisioterapica
- Area in terra vegetale circostante

DATI DIMENSIONALI DELLE SUPERFICI

Sup. coperta in progetto: 757,40 mq

AREE PEDONALI: in quadrotti di cemento: **620 mq**

AREA DI BORDO DELLA PISCINA: in materiale analogo: **52 mq**

PISCINA FISIOTERAPICA: dim. 4x8 m per una superficie di **32 mq**

AREE CARRABILI: in materiale drenante, che non alteri le caratteristiche igrometriche del suolo (ad esempio LEVOCELL): **845 mq**

TOTALE AREE ESTERNE PAVIMENTATE: **1517 mq**

Il resto della superficie del lotto è trattato come area verde, estensiva e a bassa manutenzione, con alberature perimetrali a protezione degli spazi interni e sparse all'interno del lotto.

L'area del Centro sarà perimetrata con una recinzione di protezione, pensata con un'altezza di 2,2 m. Questa avrà una base piena in muratura e una parte superiore in ringhiera di ferro. La sua presenza potrà essere celata alla vista dalle alberature e da piante rampicanti.



COMUNE DI SELARGIUS
Città Metropolitana di Cagliari

PROPOSTA PROGETTUALE PER UN CENTRO ABILITATIVO PER L'AUTISMO

Bando di gara a procedura aperta per la
concessione in diritto di superficie di Lotti
Edificabili - Urbanisticamente classificati Aree
"S" di Zona C
LOTTO 3 - CANELLES

PROGETTO DEFINITIVO (I LOTTO)

PROPONENTE: A18 Fondazione per l'autismo

TAVOLA 03: Planivolumetrico **Scala:** 1:200
I Lotto

Progettista: Arch. Gianfranco Sequi

Collaboratori: Arch. G. Lai, Arch. J. Moret, Arch. M. Pilleri

03

Maggio 2021



Planivolumetrico dello stato di progetto, con indicazione degli accessi scala 1:200